



site
specific

Vivero de Pinamar

MIGRANTE

Leonardo Echenique



Memoria descriptiva

Migrar, es propio del ser nómada, una búsqueda lúdica de libertad que lleva a desplazarse a otras tierras. Pero para apropiarse del territorio es necesario dejar marcas, construir simbología de pertenencia.

Los monumentos megalíticos son huellas ancestrales de la conformación de nuevos territorios y nuevas culturas.

PLANO

PREMIO PIN MAR # 22



Av. Enrique Shaw

Implantación



crómlech

Espacios para
Medida aprox.
6m. x 6m.

menhir

dolmen

Espacios para
Medida aprox.
6m. x 6m.

Sistema



dolmen

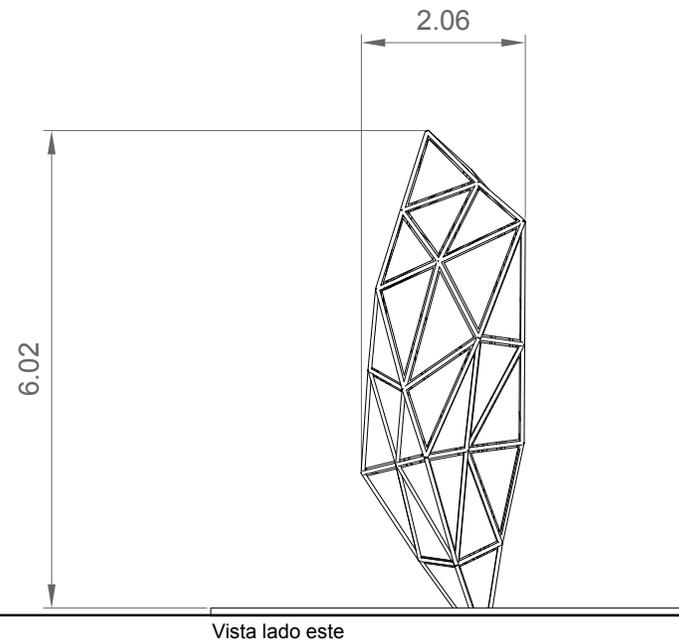
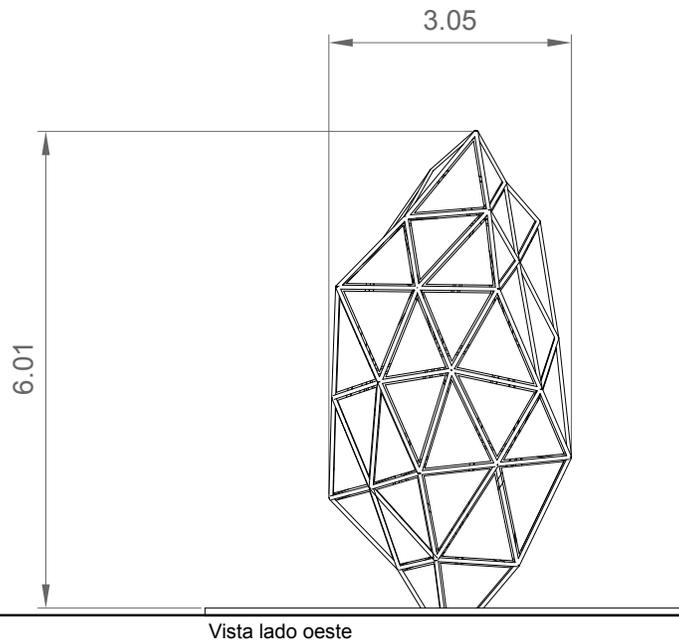
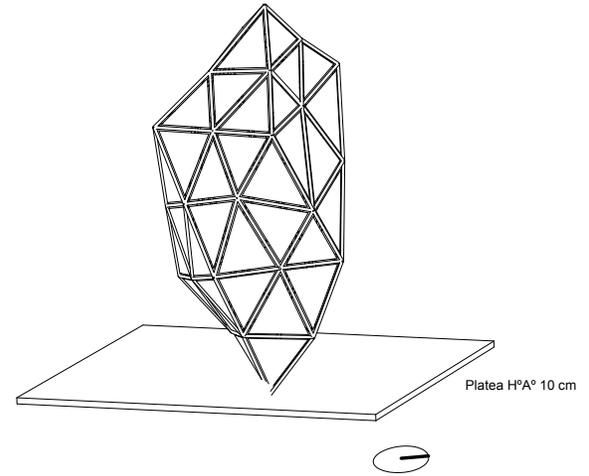
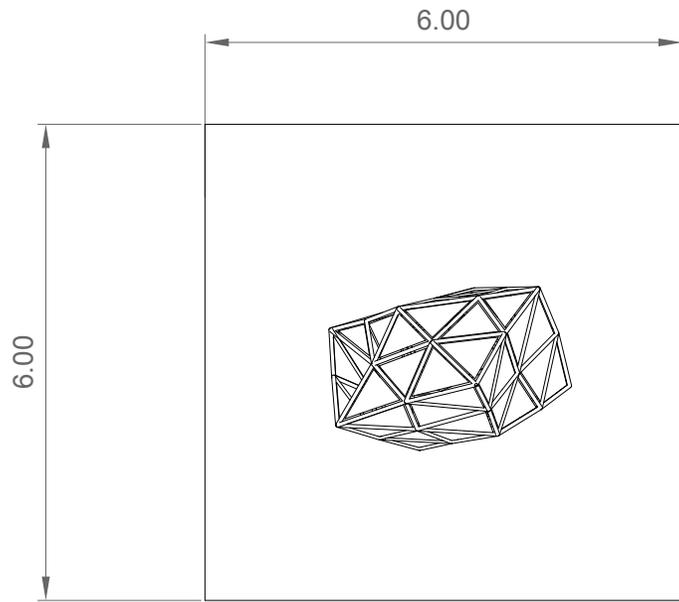


crómlech

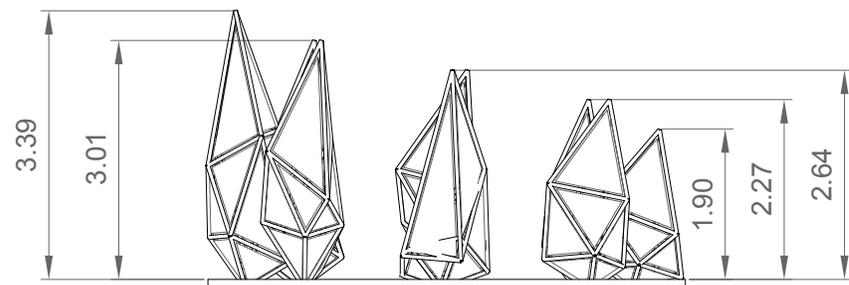
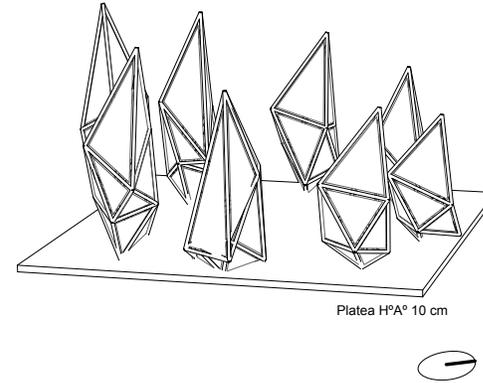
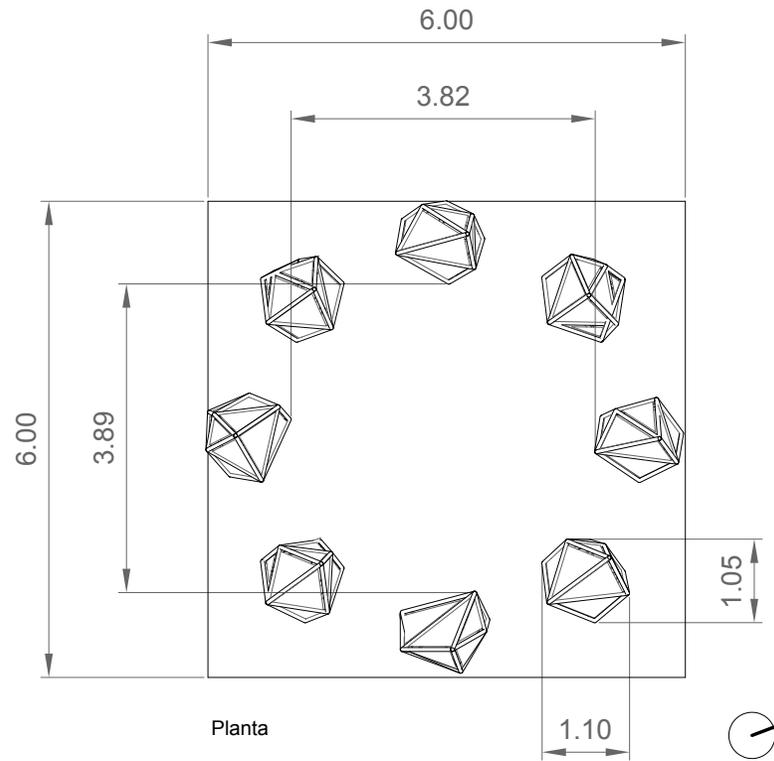


menhir

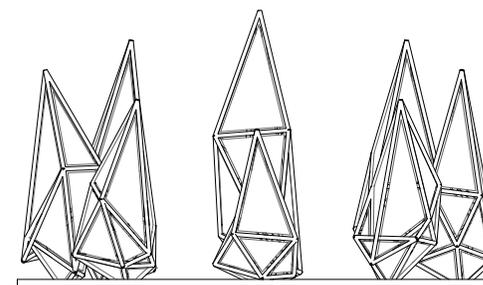
ANEXOS



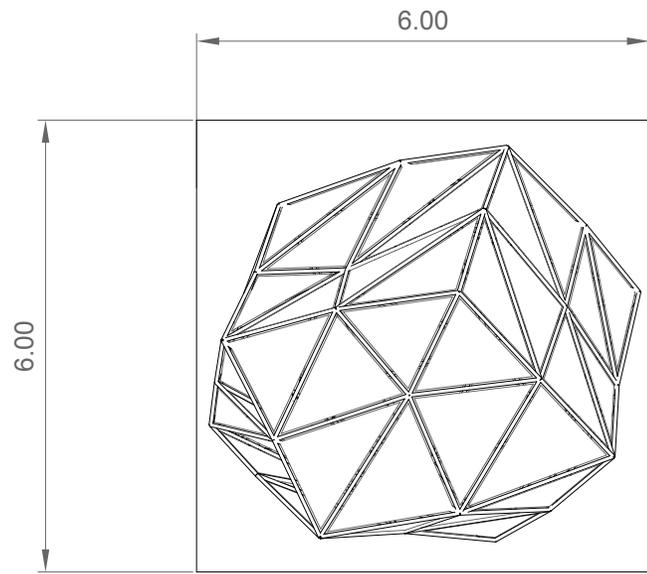
menhir



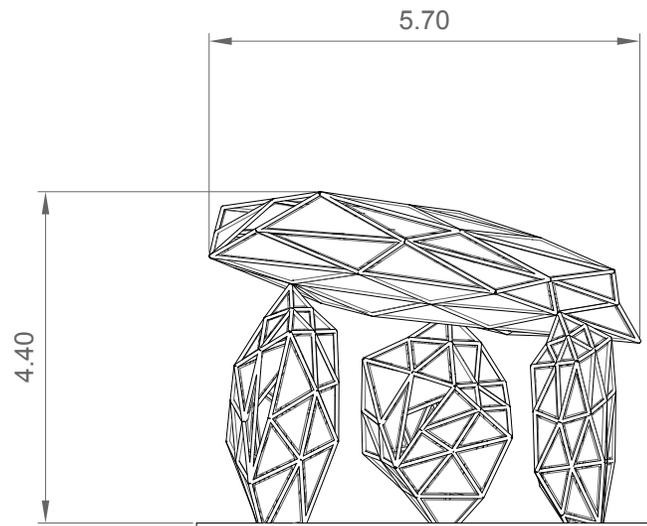
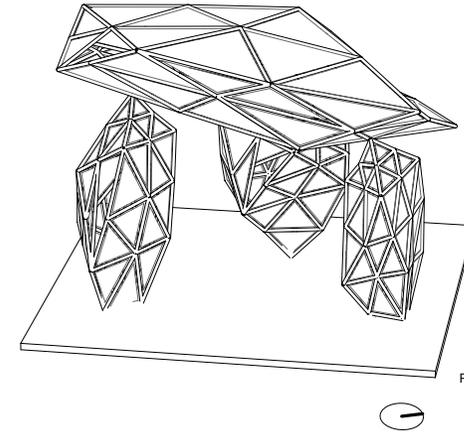
Vista lado oeste



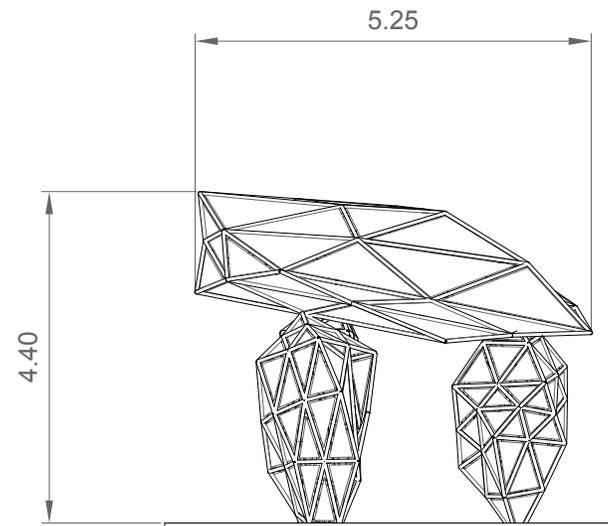
Vista lado este



Planta



Vista lado oeste



Vista lado este

MATERIALIDAD

La materialidad y los elementos propuestos pueden ser reemplazados a sugerencia del equipo técnico de Pinamar SA



Cuerda de algodón
de \varnothing : 10mm



Media sombra natural



Listón de pino de sección
circular de 2"



No visible

Hormigón armado para
fundaciones o anclajes

La técnica de fundación
puede sustituirse a
recomendación Pinamar SA

CRONOGRAMA ESTIMADO



Nota: El presente proyecto puede estar sujeto a modificaciones que no alteren su esencia a los fines de responder a una correcta adecuación al espacio real.

PRESUPUESTO DE PRODUCCIÓN ESTIMADO (*)

Menhir

MENHIR	Piezas	Cantidad	Unidades	Costo unitario	Total
Materiales					
Platea 6m x 6m x 0,1m	1	3,6	m³	\$ 40.000,00	\$ 144.000,00
Listones madera	98	120	m	\$ 5.000,00	\$ 600.000,00
Textil	64	55	m²	\$ 1.000,00	\$ 55.000,00
Cuerda algodón 10mm	165	165	m	\$ 250,00	\$ 41.250,00
Subtotal materiales					\$ 840.250,00
MO					
Carpintería		49	hs	\$ 10.000,00	\$ 490.000,00
Textil		32	hs	\$ 10.000,00	\$ 320.000,00
Albañilería		40	hs	\$ 10.000,00	\$ 400.000,00
Armado		64	hs	\$ 10.000,00	\$ 640.000,00
Subtotal MO					\$ 1.850.000,00
Varios	10%				\$ 269.025,00
Total					\$ 2.959.275,00

Dolmen

DOLMEN	Piezas	Cantidad	Unidades	Costo unitario	Total
Materiales					
Platea 6m x 6m x 0,1m	1	3,6	m³	\$ 40.000,00	\$ 144.000,00
Listones madera	392	361	m	\$ 1.000,00	\$ 361.000,00
Textil	256	122	m²	\$ 5.000,00	\$ 610.000,00
Cuerda algodón 10mm	366	366	m	\$ 250,00	\$ 91.500,00
Subtotal materiales					\$ 1.206.500,00
MO					
Carpintería		196	hs	\$ 10.000,00	\$ 1.960.000,00
Textil		128	hs	\$ 10.000,00	\$ 1.280.000,00
Albañilería		40	hs	\$ 10.000,00	\$ 400.000,00
Armado		256	hs	\$ 10.000,00	\$ 2.560.000,00
Subtotal MO					\$ 6.200.000,00
Varios	10%				\$ 740.650,00
Total					\$ 8.147.150,00

Crómlech

CRÓMLECH	Piezas	Cantidad	Unidades	Costo unitario	Total
Materiales					
Platea 6m x 6m x 0,1m	1	3,6	m³	\$ 40.000,00	\$ 144.000,00
Listones madera	192	190	m	\$ 5.000,00	\$ 950.000,00
Textil	128	61	m²	\$ 1.000,00	\$ 61.000,00
Cuerda algodón 10mm	183	183	m	\$ 250,00	\$ 45.750,00
Subtotal materiales					\$ 1.200.750,00
MO					
Carpintería		96		\$ 10.000,00	\$ 960.000,00
Textil		64		\$ 10.000,00	\$ 640.000,00
Albañilería		40		\$ 10.000,00	\$ 400.000,00
Armado		128		\$ 10.000,00	\$ 1.280.000,00
Subtotal MO					\$ 3.280.000,00
Varios	10%				\$ 448.075,00
Total					\$ 4.928.825,00

TOTAL

TOTAL	Materiales	MO	Varios	Total
Menhir	\$ 840.250,00	\$ 1.850.000,00	\$ 269.025,00	\$ 2.959.275,00
Dolmen	\$ 1.206.500,00	\$ 6.200.000,00	\$ 740.650,00	\$ 8.147.150,00
Crómlech	\$ 1.200.750,00	\$ 3.280.000,00	\$ 448.075,00	\$ 4.928.825,00
Total	\$ 3.247.500,00	\$ 11.330.000,00	\$ 1.457.750,00	\$ 16.035.250,00

(*) Los valores son estimaciones representativas. Los mismos pueden ajustarse en función de las recomendaciones del equipo de proyecto de Pinamar SA. A los fines de reducir costos se sugiere que las compras y las contrataciones las realice Pinamar SA con sus proveedores habituales.

Leonardo Echenique

www.leonardoechenique.com

instagram: @echenique.insitu

linkedin: @leonardo-echenique-site-specific